



Duisburg, den 30.05.2025

Stellungnahme der Verwaltung zu dem Gegenantrag der SdK vom 13.05.2025

Der Vorschlag der Vergleichsvereinbarung zwischen der LS INVEST AG einerseits und der Lopesan Touristik S.A.U. andererseits, dessen Entwurf der Einberufung der außerordentlichen Hauptversammlung am 11.06.2025 und dem Beschlussvorschlag der Verwaltung an diese Hauptversammlung zugrunde liegt, beruht auf intensiven Verhandlungen der Verwaltung mit der Lopesan Touristik S.A.U. und der Lopesan-Gruppe (**Lopesan**) insgesamt und basiert auf einem Verhandlungsvorschlag, der auch dem Besonderen Vertreter Dr. Knüppel bereits 2024 vorgestellt wurde. Auf Basis dieser Verhandlungen ist der Verwaltung bekannt, dass Lopesan bereit ist, eine Vergleichsvereinbarung mit diesem Inhalt abzuschließen und auch durchzuführen.

Demgegenüber hat die Verwaltung keine Informationen dazu, ob auch die SdK zu dem von ihr vorgeschlagenen Vergleichsentwurf in Verhandlungen mit Lopesan eingetreten ist. Dementsprechend muss die Verwaltung bis zum jetzigen Zeitpunkt davon ausgehen, dass Lopesan eine solche abgeänderte Vergleichsvereinbarung nicht akzeptieren würde, sodass es keinen Sinn machen würde, einen Beschlussvorschlag, der nicht mit den Parteien abgestimmt ist, der Hauptversammlung zur Beschlussfassung vorzulegen. Die Verwaltung hat daher die SdK aufgefordert, sich dazu zu äußern, ob dieser neue Entwurf mit Lopesan abgestimmt sei.

Ohne Zustimmung von Lopesan zu diesem neuen Vergleichsvorschlag würde auch im Falle einer Zustimmung der Hauptversammlung zu diesem geänderten Entwurf der tatsächliche Abschluss einer Vergleichsvereinbarung scheitern und die Zielsetzung der außerordentlichen Hauptversammlung mit der Beilegung aller gerichtlichen Streitigkeiten im Zusammenhang mit dem Erwerb der Beteiligung an der Creativ Hotel Catarina S.A. mittels eines Beschlusses der Hauptversammlung herbeizuführen verfehlt werden.

Die Verwaltung hält daher an ihrem Beschlussvorschlag zunächst unverändert fest.

Nähere Ausführungen hierzu in der Hauptversammlung bleiben vorbehalten.

LS INVEST AG

LS INVEST AG, Düsseldorf Strasse 50, 47051 Duisburg
T. +49 (0) 203 9927 60 F. +49 (0) 203 9927 690

Vorstand: Antonio Rodríguez Pérez, José Alba Pérez. Vorsitzender des Aufsichtsrates: Santiago de Armas Fariña
Amtsgericht Duisburg HRB 3291, Steuernummer 109/5805/0016, USt-Id.Nr. DE 119553084
Commerzbank AG, Essen IBAN: DE48 3604 0039 0121 482400, BIC: COBADEFFXXX
Santander Bank, Essen IBAN: DE56 5003 3300 9999 103349, BIC: SCFBDE33XXX